

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Dans un ensemble immobilier dénommé « RESIDENCE LES ALLEES DU BOIS » à **MONTPELLIER, 81, rue d'Upssala**, le lot 502 : dans le bâtiment D2, au deuxième étage à droite en sortant de l'ascenseur, **UN APPARTEMENT DE TYPE 4 AG**, comprenant : entrée avec placard, salle à manger/séjour, cuisine, trois chambres, une salle de bain et WC, d'une superficie de 76,25 m2 (Loi Carrez) et 20,78 m2 de surface annexe, le lot 399 : dans le bâtiment D, au deuxième sous-sol, **UNE CAVE**, le lot 681 : dans le bâtiment DI, au premier sous-sol, **UN PARKING COUVERT**, le tout cadastré section LS, No 13, pour 93 a 35 ca,

Occupés par les propriétaires.

MISE A PRIX : 40.000 €

OUTRE FRAIS, CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

Visite des lieux organisée le 7 janvier 2022 à 14 heures

ADJUDICATION LE LUNDI 17 JANVIER 2022

à 14 heures et suivantes au besoin

AU PALAIS DE JUSTICE DE MONTPELLIER

place Pierre Flotte, salle No 1 Auguste Comte

A la requête de :

SA CIC LYONNAISE DE BANQUE, société anonyme au capital de 260.840.262 €, dont le siège social est 149, cours Lafayette, 69003 LYON et actuellement 8, rue de la République, 69001 LYON, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de LYON, SIREN No 954 507 976, agissant poursuites et diligences de son représentant légal en exercice, domicilié ès-qualités audit siège social, ayant pour avocat DORIA AVOCATS, 23 bis, rue Maguelone à MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40).

RENSEIGNEMENTS

DORIA AVOCATS, cabinet de Maître V. RIEU, avocat associé (☎ 04.67.04.07.40).

GREFFE DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MONTPELLIER où le cahier des conditions de vente est déposé pour consultation du mardi au jeudi inclus de 9 h 30 à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h (Réf. dossier : 21/00087).

Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat et moyennant consignation par chèque de banque ou caution bancaire entre les mains de l'avocat, du 10ème de la mise à prix avec un minimum de 3.000 € et du montant des frais d'adjudication prévisibles.

DESCRIPTIF DES IMMEUBLES A VENDRE

L'appartement se compose d'une entrée avec placard encastré donnant sur une salle à manger/salon par laquelle on accède au balcon, de trois chambres dont deux avec placard et une donnant sur le balcon, d'une cuisine indépendante de laquelle on accède également au balcon, d'un WC indépendant, d'une salle de bain.

Le chauffage est collectif.

Le syndic est le cabinet TEMIC, 113, quai Jean Périquier, 34070 MONTPELLIER.