

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Dans un ensemble immobilier à **MONTPELLIER, 673, avenue de la Pompignane**, le lot 14 : **UN APPARTEMENT** comprenant trois pièces principales comprenant : kitchenette, bains, WC, cellier, dégagement et balcon-terrasse, d'une superficie de 54,15 m² (Loi Carrez), et 18,74 m² de surface annexe, le lot 18 : **UNE PLACE DE STATIONNEMENT**, le tout cadastré section CO, No 32 pour 1 a 63 ca, CO, No 33, pour 98 ca, CO, No 34, pour 45 ca, CO, No 35, pour 32 ca, CO, No 36, pour 1 a 45 ca, CO, No 37, pour 1 a 80 ca.

Inoccupés.

MISE A PRIX : 32.000 €

OUTRE FRAIS, CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

Visite des lieux organisée le 4 janvier 2022 à 9 heures

ADJUDICATION LE LUNDI 17 JANVIER 2022

à 14 heures et suivantes au besoin

AU PALAIS DE JUSTICE DE MONTPELLIER

place Pierre Flotte, salle No 1 Auguste Comte

A la requête du :

Monsieur le Chef de Poste du SERVICE DES IMPOTS DES PARTICULIERS DE MONTPELLIER 2ème DIVISION, domicilié ès-qualités en ses bureaux situés 7, rue Montcalm puis Parc Technologique du Millénaire, bâtiment 11, 1350, avenue Albert Einstein, 34956 MONTPELLIER CEDEX 2 et actuellement 156, rue Alfred Nobel, CS 99501, 34266 MONTPELLIER CEDEX 2,

ayant pour avocat DORIA AVOCATS, 23 bis, rue Maguelone à MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40),

RENSEIGNEMENTS

DORIA AVOCATS, cabinet de Maître V. RIEU, avocat associé (☎ 04.67.04.07.40).

GREFFE DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MONTPELLIER où le cahier des conditions de vente est déposé pour consultation du mardi au jeudi inclus de 9 h 30 à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h (Réf. dossier : 21/00105).

Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat et moyennant consignation par chèque de banque ou caution bancaire entre les mains de l'avocat, du 10ème de la mise à prix avec un minimum de 3.000 € et du montant des frais d'adjudication prévisibles.

DESCRIPTIF DES IMMEUBLES A VENDRE

Le lot No 14 : un appartement situé à l'étage et l'accès se fait par un escalier maçonné.

Il se compose d'une entrée, d'une pièce principale, d'une cuisine équipée indépendante, des WC, d'un couloir distributif donnant sur deux chambres, d'une salle de bain, d'une terrasse.

Le chauffage est assuré par une chaudière gaz individuelle.

Le lot No 18 : un emplacement de parking en terre battue, sans délimitation et contre le mur de droite.