

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Dans un ensemble immobilier dénommé LE FLORENCE à **MONTPELLIER, 131, rue Guillaume Janvier**, le lot 129 : au troisième étage, **UN APPARTEMENT** d'une superficie de 29,97 m2 (Loi Carrez) et 7,67 m2 de surface annexe, le lot 130 : entre les 2ème et 3ème étages, **UN SECHOIR**, le lot 131 : au sous-sol, **UNE CAVE**, le lot 231 : **UN PARKING** portant le No 56, le tout cadastré section EO, No 20, pour 44 a 38 ca.

Occupés par les propriétaires.

MISE A PRIX : 30.000 €

OUTRE FRAIS, CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

Visite des lieux organisée le 6 janvier 2022 à 9 heures

ADJUDICATION LE LUNDI 17 JANVIER 2022

à 14 heures et suivantes au besoin

AU PALAIS DE JUSTICE DE MONTPELLIER

place Pierre Flotte, salle No 1 Auguste Comte

A la requête de :

Monsieur le Chef de Poste du SERVICE DES IMPOTS DES PARTICULIERS DE MONTPELLIER 2ème DIVISION, domicilié ès-qualités en ses bureaux situés 7, rue Montcalm puis Parc Technologique du Millénaire, bâtiment 11, 1350, avenue Albert Einstein, 34956 MONTPELLIER CEDEX 2 et actuellement 156, rue Alfred Nobel, CS 99501, 34266 MONTPELLIER CEDEX 2,

ayant pour avocat DORIA AVOCATS, 23 bis, rue Maguelone à MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40).

RENSEIGNEMENTS

DORIA AVOCATS, cabinet de Maître V. RIEU, avocat associé (☎ 04.67.04.07.40).

GREFFE DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MONTPELLIER où le cahier des conditions de vente est déposé pour consultation du mardi au jeudi inclus de 9 h 30 à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h (Réf. dossier : 21/00088).

Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat et moyennant consignation par chèque de banque ou caution bancaire entre les mains de l'avocat, du 10ème de la mise à prix avec un minimum de 3.000 € et du montant des frais d'adjudication prévisibles.

DESCRIPTIF DES IMMEUBLES A VENDRE

Lot 129 : un appartement composé d'une pièce principale avec coin cuisine, d'une chambre, d'un balcon, d'une salle d'eau.

Le chauffage est collectif gaz.

Lot 130 : un séchoir à l'état brut.

Lot 131 : une cave à l'état brut.

Lot 231 : un emplacement de parking non identifié.

Le syndic est le cabinet PECOUL, 1732, avenue de Monsieur Teste, 34000 MONTPELLIER.