

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

**UNE MAISON D'HABITATION DE PLAIN-PIED** d'une superficie de 89,16 m<sup>2</sup> **ET UN JARDIN ATTENANT**, sise à **MONTPELLIER, 41, avenue du Docteur Fourcade**, cadastrée section DO, No 51, pour 20 a 92 ca.

*Occupée par le propriétaire.*

**MISE A PRIX : 53.000 €**

OUTRE FRAIS, CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE  
*Visite des lieux organisée le 9 novembre 2021 à 14 heures*

## **ADJUDICATION LE LUNDI 22 NOVEMBRE 2021**

à 14 heures et suivantes au besoin  
AU PALAIS DE JUSTICE DE MONTPELLIER  
place Pierre Flotte, salle No 1 Auguste Comte

A la requête de :

Monsieur le Chef de Poste du SERVICE DES IMPOTS DES PARTICULIERS DE MONTPELLIER 2ème DIVISION, domicilié ès-qualités en ses bureaux situés 7, rue Montcalm puis Parc Technologique du Millénaire, bâtiment 11, 1350, avenue Albert Einstein, 34956 MONTPELLIER CEDEX 2 et actuellement 156, rue Alfred Nobel, CS 99501, 34266 MONTPELLIER CEDEX 2,

ayant pour avocat DORIA AVOCATS, 23 bis, rue Maguelone à MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40).

### **RENSEIGNEMENTS**

**DORIA AVOCATS**, cabinet de Maître V. RIEU, avocat associé (☎ 04.67.04.07.40).

**GREFFE DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MONTPELLIER** où le cahier des conditions de vente est déposé pour consultation du mardi au jeudi inclus de 9 h 30 à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h (Réf. dossier : 21/00058).

*Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat et moyennant consignation par chèque de banque ou caution bancaire entre les mains de l'avocat, du 10ème de la mise à prix avec un minimum de 3.000 € et du montant des frais d'adjudication prévisibles.*

### **DESCRIPTIF DES IMMEUBLES A VENDRE**

Deux bâtiments indépendants demeurent érigés en complément de l'immeuble principal et restent affectés à usage de garage.

La maison se compose d'une cuisine, d'un séjour, d'un w.-c. indépendant, de trois chambres, d'une salle d'eau.