

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Dans un ensemble immobilier à **MONTPELLIER, 7, place Delacroix**, le lot 754 : au premier étage du bâtiment Q, **UN APPARTEMENT** comprenant : entrée, dégagement, salle de séjour, 3 chambres, cuisine, salle de bains, w.-c., balcon, d'une superficie de 82,14 m² et 3,60 m² de surface annexe (Loi Carrez), le lot 760 : au sous-sol, **UNE CAVE**, le lot No 1149 : **UN PARKING**, le tout cadastré section KT, No 6, pour 69 a 77 ca, KT, No 8, pour 2 a 83 ca, KT, No 10, pour 48 a 60 ca, KT, No 90, pour 4 a 83 ca, KT, No 97, pour 1 ha 8 a 25 ca, KT, No 98, pour 1 ha 63 a 50 ca, KT, No 218, pour 17 ca, KT, No 219, pour 19 ca, KT, No 220, pour 20 ca, KT, No 221, pour 19 ca, KT, No 222, pour 18 ca, KT, No 223, pour 17 ca, KT, No 224, pour 17 ca, KT, No 354, pour 2 ha 3 a 6 ca, KT, No 356, pour 5 a 42 ca.

Inoccupés.

MISE A PRIX : 63.000 €

OUTRE FRAIS, CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

Visite des lieux organisée le 6 octobre 2021 à 9 heures

ADJUDICATION LE LUNDI 18 OCTOBRE 2021 à 14 heures et suivantes au besoin
AU PALAIS DE JUSTICE DE MONTPELLIER, place Pierre Flotte, salle No 1 Auguste Comte

A la requête du :

CREDIT FONCIER DE FRANCE, société anonyme à directoire et conseil de surveillance au capital de 1.331.400.718,80 €, dont le siège social est 19, rue des Capucines, 75009 PARIS, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de PARIS sous le No 542 029 848, agissant poursuites et diligences de son président en exercice, domicilié ès-qualités audit siège.

ayant pour avocat DORIA AVOCATS, 23 bis, rue Maguelone à MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40).

RENSEIGNEMENTS

DORIA AVOCATS, cabinet de Maître V. RIEU, avocat associé (☎ 04.67.04.07.40).

GREFFE DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MONTPELLIER où le cahier des conditions de vente est déposé pour consultation du mardi au jeudi inclus de 9 h 30 à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h (Réf. dossier : 21/00073).

Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat et moyennant consignation par chèque de banque ou caution bancaire entre les mains de l'avocat, du 10ème de la mise à prix avec un minimum de 3.000 € et du montant des frais d'adjudication prévisibles.

DESCRIPTIF DES IMMEUBLES A VENDRE

Il s'agit d'un appartement au premier étage comprenant une entrée, une pièce principale bénéficiant de deux baies vitrées coulissantes donnant sur le balcon, un couloir distribuant une cuisine donnant également sur le balcon, une salle de bains, deux chambres dont une avec placard encastré, un dressing, un w.-c. indépendant.

Le chauffage est assuré par une chaudière gaz individuelle et la pièce principale est équipée d'un split de climatisation.

Le syndic est le cabinet SOGICO, 202, avenue des Moulins, CS 61002, 34086 MONTPELLIER CEDEX 4.