

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

UNE MAISON D'HABITATION AVEC GARAGE, sise **MEZE, 9, rue du Christina**, d'une superficie de 87,56 m² et 17,98 m² de surface annexe, formant le lot No 5 du lotissement dénommé « LE CHRISTINA », cadastré section BM, No 108, pour 3 a 51 ca.

Occupés par le propriétaire.

MISE A PRIX : 69.000 €

OUTRE FRAIS, CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

Visite des lieux organisée le 27 août 2021 à 9 heures

ADJUDICATION LE LUNDI 6 SEPTEMBRE 2021 à 14 heures et suivantes au besoin
AU PALAIS DE JUSTICE DE MONTPELLIER, place Pierre Flotte, salle No 1 Auguste Comte

A la requête de :

Monsieur le Trésorier Principal du SERVICE DES IMPOTS DES PARTICULIERS DE SETE, comptable du TRESOR PUBLIC, domicilié ès-qualités en ses bureaux, 274, avenue du Maréchal Juin, BP 572 à 34207 SETE CEDEX,

ayant pour avocat DORIA AVOCATS, 23 bis, rue Maguelone à MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40).

RENSEIGNEMENTS

DORIA AVOCATS, cabinet de Maître V. RIEU, avocat associé (☎ 04.67.04.07.40).

GREFFE DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MONTPELLIER où le cahier des conditions de vente est déposé pour consultation du mardi au jeudi inclus de 9 h 30 à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h (Réf. dossier : 21/00003).

Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat et moyennant consignation par chèque de banque ou caution bancaire entre les mains de l'avocat, du 10ème de la mise à prix avec un minimum de 3.000 € et du montant des frais d'adjudication prévisibles.

DESCRIPTIF DES IMMEUBLES A VENDRE

Il s'agit d'une villa de type 4 élevée d'un simple rez-de-chaussée, trois faces.

On accède dans cette maison par un portillon métallique ou un portail coulissant donnant directement dans le jardin.

Une allée composée de dallage de pierre permet de se rendre jusqu'à une terrasse située au-devant de la maison avec un auvent bétonné.

Cette maison se compose d'un séjour-salle à manger, d'une cuisine équipée, d'un cellier, d'un couloir ouvrant sur trois chambres, d'une salle de bains et d'un w.-c., d'un garage.

Le chauffage est assuré par des convecteurs électriques dans toutes les pièces et des climatiseurs qui équipent deux chambres et le séjour.