



23 bis, rue Maguelone - 34000 MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40)

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Dans un ensemble immobilier à **MONTPELLIER, 136, rue de l'Aiguelongue**, le lot 87 : au deuxième étage du bâtiment A, escalier 3, côté jardin, **UN APPARTEMENT** de deux pièces principales, cuisine, salle de bains avec w.-c., hall d'entrée, placard et balcon, d'une superficie de 48,27 m² (Loi Carrez) et 10,67 m² de surface annexe, le lot 72 : au rez-de-chaussée du bâtiment A, escalier 3, **UN CELLIER** le lot 179 : **UN EMPLACEMENT DE STATIONNEMENT**, le tout cadastré section BM, No 1 pour 69 a 98 ca.

Occupé par la propriétaire.

MISE A PRIX : 20.000 €

OUTRE FRAIS, CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

Visite des lieux organisée le 19 mars 2021 à 9 h

ADJUDICATION LE LUNDI 29 MARS 2021 à 14 heures et suivantes au besoin
AU PALAIS DE JUSTICE DE MONTPELLIER, place Pierre Flotte, salle No 1 Auguste Comte

A la requête de :

Monsieur le Chef de Poste du SERVICE DES IMPOTS DES PARTICULIERS DE MONTPELLIER 2ème DIVISION, domicilié ès-qualités en ses bureaux situés 7, rue Montcalm puis Parc Technologique du Millénaire, bâtiment 11, 1350, avenue Albert Einstein, 34956 MONTPELLIER CEDEX 2 et actuellement 156, rue Alfred Nobel, CS 99501, 34266 MONTPELLIER CEDEX 2, ayant pour avocat DORIA AVOCATS, 23 bis, rue Maguelone à MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40).

RENSEIGNEMENTS

DORIA AVOCATS, cabinet de Maître V. RIEU, avocat associé (☎ 04.67.04.07.40).

GREFFE DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MONTPELLIER où le cahier des conditions de vente est déposé pour consultation du mardi au jeudi inclus de 9 h 30 à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h (Réf. dossier : 20/00094).

Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat et moyennant consignation par chèque de banque ou caution bancaire entre les mains de l'avocat, du 10ème de la mise à prix avec un minimum de 3.000 € et du montant des frais d'adjudication prévisibles.

DESCRIPTIF DES IMMEUBLES A VENDRE

L'appartement se compose d'une entrée avec couloir distributif, d'une salle de bains sans ouverture avec w.-c., d'un cellier, d'une chambre avec portes donnant sur le balcon, d'une cuisine indépendante, d'un salon/salle à manger donnant également sur le balcon.

Le chauffage est collectif.

Le syndic est la société ETHIGESTION, 1366, avenue des Platanes, 34970 LATTES.